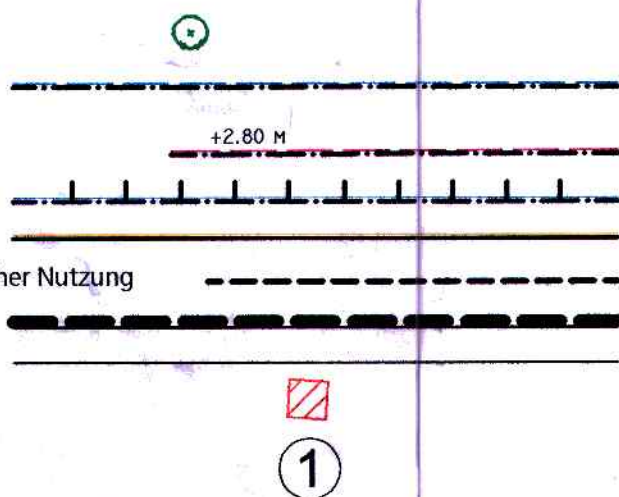
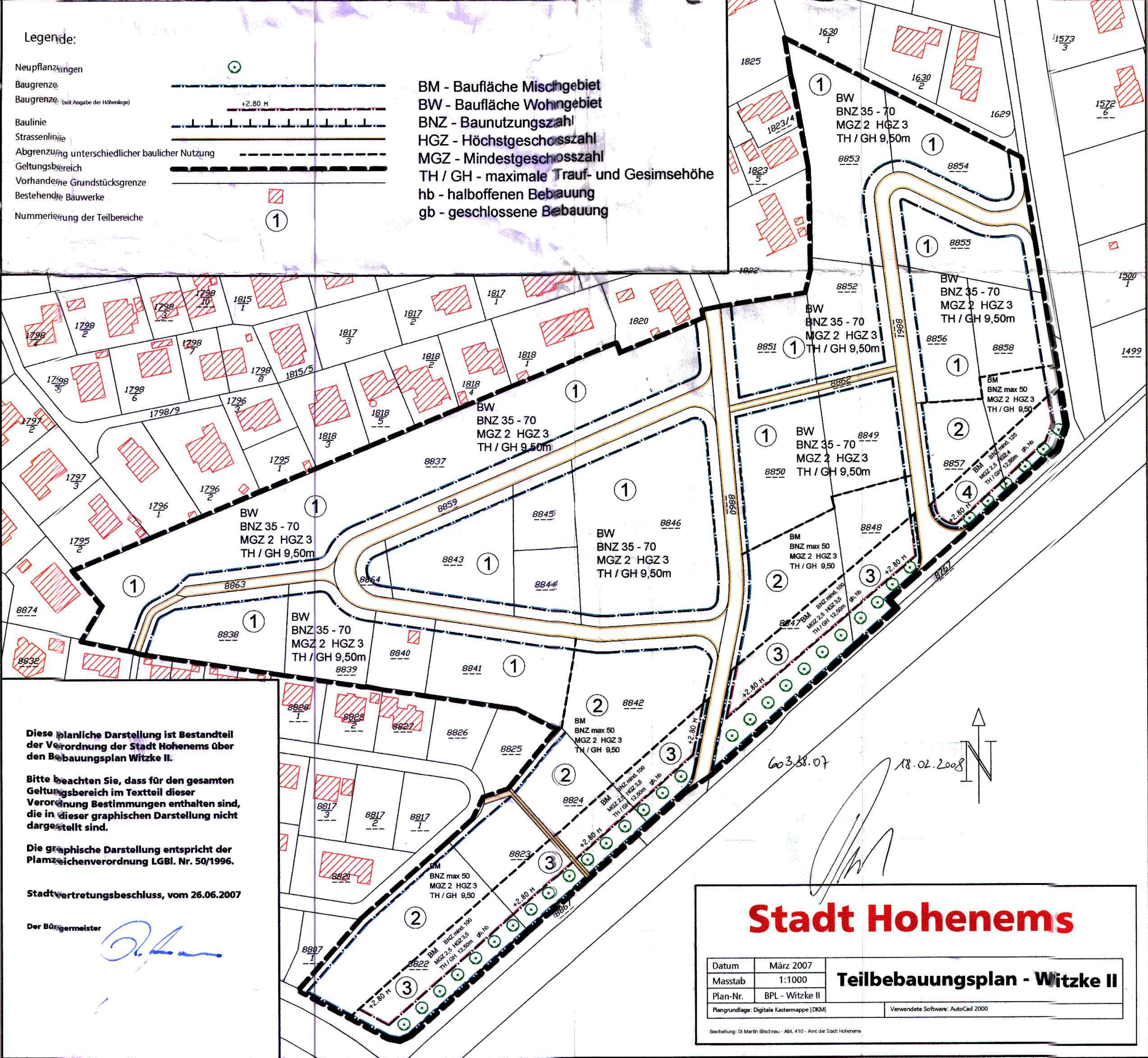


Legende:

- Neupflanzungen
- Baugrenze
- Baugrenze (mit Angabe der Höhenlage)
- Baulinie
- Strassenlinie
- Abgrenzung unterschiedlicher baulicher Nutzung
- Geltungsbereich
- Vorhandene Grundstücksgrenze
- Bestehende Bauwerke
- Nummerierung der Teilbereiche



BM - Baufläche Mischgebiet
 BW - Baufläche Wohngebiet
 BNZ - Baunutzungszahl
 HGZ - Höchstgeschoszahl
 MGZ - Mindestgeschoszahl
 TH / GH - maximale Trauf- und Gesimshöhe
 hb - halboffenen Bebauung
 gb - geschlossene Bebauung



Diese planische Darstellung ist Bestandteil der Verordnung der Stadt Hohenems über den Bebauungsplan Witzke II.

Bitte beachten Sie, dass für den gesamten Geltungsbereich im Textteil dieser Verordnung Bestimmungen enthalten sind, die in dieser graphischen Darstellung nicht dargestellt sind.

Die graphische Darstellung entspricht der Planzeichenverordnung LGBl. Nr. 50/1996.

Stadtvertretungsbeschluss, vom 26.06.2007

Der Bürgermeister

Stadt Hohenems

Datum	März 2007
Masstab	1:1000
Plan-Nr.	BPL - Witzke II

Teilbebauungsplan - Witzke II

Plangrundlage: Digitale Kasternmappe (DKM)

Verwendete Software: AutoCad 2000

Bearbeitung: DI Martin Btschnau - Abt. 410 - Amt der Stadt Hohenems